

Liite 11: Osakkeet ja muut ilmoitettavat tiedot

Kunta:

1. Hyvinvointialueelle siirtyvät sosiaali- ja terveystalvuuja tuottavan yhtiön osakkeet

Osakkeiden numerot ja määrä	Osakkeiden arvo 31.12.2021 euroina
Mäntänuoren Terveys Oy 900kpl	1800
CoxaOy	50,000

2. Takausvastuut edellä mainittujen yhtiöiden puolesta (eriteltävä ja koontisivulle yhteissumma)

Yksilöi annettu takaus: toimielin ja pvm	Vastuiden yhteissumma euroina
_____	_____
_____	_____

3. Vakuudet, saadut ja annetut

Yksilöi annettu vakuus tai saatu vakuus
Vilppulan Palvelukotiyhdistys Ry, takaus 31.12.2020 po 88 856,43€

4. IPR, aineettoman omaisuuden oikeudet

Yksilöi aineettoman omaisuuden oikeudet (siirtyvät)	Aineettoman omaisuuden arvo euroina
_____	_____
_____	_____
_____	_____

5. Muut esille nostettavat asiat

Mänttä-Vilppulan kaupungilla ja Mäntänuoren Terveydellä on erimielisyyksiä kustannusvastuista molempiin suuntiin. Erimielisyyksien Mäntänuoren Terveys Oy on esittänyt tarjouksen omien osakkeiden siirtymisestä heille osana erimielisyyserien ratkaisua. Neuvottelu

Kunta: Mänttä-Vilppulan kaupunki

€	Kunnan ilmoittama tieto
1. Arvio siirtyvän henkilöstön kokonaismäärästä 31.12.2022, hlöä	35 henkilöä, lisäksi kaupungilta työvapaalla oleva ja Mäntänvuoren Terveyden palveluksessa oleva henkilöstö yht. 137 henkilöä(tilanne 23.11.2021)
2. Arvio siirtyvän henkilöstön palkkakuluista (vuosipalkka) 31.12.2022, euroa	henkilöstö, jolle kaupunki maksaa palkan 1 378 644€ (työломalla olevan henkilöstön palkkakulut eivät ole kaupungin tiedossa)
3. Arvio siirtyvän henkilöstön vuosipalkan sivukuluista 31.12.2022, euroa	henkilöstö, jolle kaupunki maksaa palkan 289 791€ (työломalla olevan henkilöstön osalta vuosipalkan sivukulut eivät ole tiedossa)
4. Arvo lomapalkkavelasta 31.12.2022, euroa	henkilöstö, jolle kaupunki maksaa palkan 512 207€ (työломalla olevan henkilöstön osalta lomapalkkavelka ei ole tiedossa)
5. Siirtyvien ICT-sopimusten määrä, kpl	9
6. Siirtyvien muiden sopimusten määrä, kpl	3
7. Siirtyvien muiden palvelusopimusten määrä, kpl	5
8. Siirtyvien rahoitus- ja vakuutusopimusten määrä, kpl	0
9. Siirtyvien sosiaalipalveluiden palvelusopimusten määrä, kpl	4
10. Siirtyvien tavara- ja tarvikkehankintasopimusten määrä, kpl	1
11. Siirtyvien terveydenhuollon palvelusopimusten määrä, kpl	8
12. Siirtyvien tukipalveluiden palvelusopimusten määrä, kpl	1
13. Siirtyvien yhteistyösopimusten määrä, kpl	10
14. Siirtyvien toimitilojen vuokrasopimusten määrä, kpl	10
15. Siirtyvien pysyvien vastaavien kirjanpitoarvo 31.12.2021, euroa	0€
16. Siirtyvien omaksi hankittujen ajoneuvojen kirjanpitoarvo 31.12.2021, euroa	0€
17. Siirtyvien leasingilla tai muutoin vuokrattujen ajoneuvojen jäljellä oleva kokonaisarvo 31.12.2022, euroa	0€

18. Kaikkien siirtyvien leasingvastuiden jäljellä oleva kokonaisarvo (pl. ajoneuvot) 31.12.2022, euroa	435€
19. Siirtyvien varastojen arvo 31.12.2021, euroa	27 470€
20. Siirtyvien lahjoitusten (ml. testamentit) arvo 31.12.2022, euroa	8 503,58
21. Kunnan järjestämän sosiaali- ja terveystoimen ja pelastustoimen toiminnan toimitilat ja maa-alueet	Ks. Liite 9
22. Keskenikäisten sosiaali- ja terveystoimen ja pelastus-toimen toimitilainvestointien kokonaisarvo 31.12.2021, euroa	0€
23. Siirtyvien sote-palveluja tuottavien yhtiöiden osakkeiden kokonaisarvo 31.12.2021, euroa	51 800€
24. Siirtyvien takausvastuiden yhteissumma edellä mainittujen yhtiöiden puolesta, euroa	0€
25. Vakuudet, saadut ja annetut	Ks. Liite 11
26. Siirtyvien aineettomien oikeuksien (IPR) kokonaisarvo, euroa	0€
27. Arvio oikeudenkäynteihin liittyvistä korvausvaateiden kokonaissummasta, euroa	3 620 518€
28. Muut esille nostettavat asiat	Ks. Liite 11

Liite 2. Siirtyvät sopimukset jaoteltuna

Kunta:
Sopimusluettelossa kunta listaa ne sopimukset, joiden se katsoo sisältönsä puolesta siirtyvän Pirkanmaan hyvinvointialueelle. Sopimukset tulisi nimetä yhteneväällä tavalla Clouidain tallennettujen sopimusten kanssa. Listauksen lisäksi luettelossa pyydetään ilmoittamaan keskeisimmät metatiedot. Listauksessa on mahdollista käyttää hyväksi kunnan Clouidain siirtämää tietoa.
Sopimuksen arvo tarkoittaa hankintamäärä määrättyä sopimuksen maksimiarvoa.
Lisäksi pyydetään ilmoittamaan, mikä sopimus on kunnan näkemys mukaan siirrettävä kunnan ja hyvinvointialueen välillä tai sisällytettävä muutoin sellainen, että se edellyttää sopimusneuvotteluita hyvinvointialueen kanssa.
Kohtaan muut huomiot pyydetään lisäämään tieto mistä siirton olennaisesti vaikuttavista tekijöistä.
Siirrettävien sopimusten kokonaismäärät ilmoitetaan taulukon alareunassa olevassa erillisessä yhteenvedo-kohdassa ja sopimusmäärät siirretään koontitavalla.

Siirtyvät sopimukset	Sopimusosapuolet	Voimassaolo Sop. siirretty	Optiokausi	Sopimuksen arvo	Jakautuva sopimus	Edellyttää neuvotteluita	Muut huomiot
ICT-sopimukset							
Alisenssi-sopimus: RAI-valineisto	Mänttä-Viippula Kaupunki-Terveystyön ja hyvinvoinnin	1.1.2020 ->					toistaiseksi voimassa
Dynasty asiantuntijajärjestelmä (Documenta nyk. innovactor)	Mänttä-Viippula Kaupunki-Innovactor Software Oy	1.1.2009->					toistaiseksi voimassa (luonnos)
Median-tietojärjestelmän toimitus sopimus / Mediconsoft	Mänttä-Viippula kaupunki-Mediconsoft Oy	1.1.2013 ->		580,000.00			toistaiseksi voimassa (luonnos)
Ohjelmistojen käyttöoikeus ja ylläpitopalvelut / CGI (ent Logica)	Mänttä-Viippula kaupunki-CGI Suomi Oy	1.3.2009 ->		153,000.00	Jakautuva sopimus	Edellyttää neuvotteluita	toistaiseksi voimassa (luonnos)
Ohjelmistosisopimus sekä tietoverkon välityksellä toimitettavia palveluja koskeva sopimus / RAIsoft	Mänttä-Viippulan kaupunki-Oy Raisoft Ltd	1.8.2019 ->		29,700.00			toistaiseksi voimassa (luonnos)
OSTO Median-tietojen siirto Insta Care -toiminnanohjausjärjestelmään / Pihajalinnalla Terveystyön Oy	Mänttä-Viippulan kaupunki-Pihajalinnalla Terveystyön Oy	1.8.2016 ->	7/31/2031				määräaikainen (luonnos)
Proccommerce-tietojen siirto Insta Care-toiminnanohjausjärjestelmään	Mänttä-Viippulan kaupunki-Pihajalinnalla Terveystyön Oy	1.8.2016 ->	7/31/2031				määräaikainen (luonnos)
Terveystyön peruselintalohallintajärjestelmän ja lääketietokannan käyttöoikeus	Mänttä-Viippulan kaupunki-Kustannus Oy Duodecim	22.1.2013 ->					toistaiseksi voimassa (luonnos)
Tietosuojasopimus, Fimlabin henkilötietojen käsittelyn alihankintapaikat 20180328 / Fimlab Laboratoriot Oy	Mänttä-Viippulan kaupunki-Fimlab Laboratoriot Oy	25.4.2018 ->					toistaiseksi voimassa
Muut Sopimukset							
Eriasiainhuolto / SPR Mäntän osasto, SPR Viippulan osasto	Mänttä-Viippulan kaupunki-SPR Mäntän osasto Hei	1.8.2018 ->					toistaiseksi voimassa
Osakassopimus / Mäntänvuoren Terveystyön Oy	Mänttä-Viippulan kaupunki-Mäntänvuoren Terveystyön Oy	1.1.2013 ->		1,800.00			toistaiseksi voimassa
Sopimus Finentry -palvelun käytöstä	Mänttä-Viippulan kaupunki-Pirkanmaan sairaanhoitok	1.6.2021 ->					toistaiseksi voimassa (luonnos)
Muut palvelusopimukset							
Ostopalvelusopimus Detsberffing palvelu / Sosiaalipalvelut Saraste/Familiar Oy	Mänttä-Viippulan kaupunki-Sosiaalipalvelut Saraste	2/1/2021	1/31/2023	22,000.00			määräaikainen
Palvelusopimus Kuvantamiskeskus- ja apteekkiyksiköt / Pirkanmaan sairaanhoitopiiri	Mänttä-Viippulan kaupunki-Pirkanmaan sairaanhoitok	1.3.2013 ->		70,500.00			toistaiseksi voimassa (luonnos)
Sopimus kuraattoripalveluiden tuottamisesta Ruoveden kunnan sisäisten toimien toimesta	Juupajoen kunta-Ruoveden kunta	1.8.2021-31.12.2022		8,280.00			määräaikainen
Sosiaalialueen estopalvelusopimus / Merkratos sosiaalipalvelut Oy	Mänttä-Viippulan kaupunki-Merkratos sosiaalipalvelut Oy	1.1.2013 ->		29,500.00			toistaiseksi voimassa (luonnos)
Palvelusopimus Juupajoen kunnan työllisyyspalveluiden tuottamisesta Mänttä-Viippulan kaupungin toimesta	Mänttä-Viippula kaupunki-Juupajoen kunta	1.1.2018 ->		10,000.00	Jakautuva sopimus		toistaiseksi voimassa
Rahoitus- ja vakuutusopimukset							
Sosiaalipalveluiden palvelusopimukset							
Kehtiyvammaisten henkilöiden asumispalvelujen hankinta / KVPS Tukena Oy	Mänttä-Viippula kaupunki-KVPS Tukena Oy	1.10.2013 ->		2,544,000.00			toistaiseksi voimassa (luonnos)
Pirkanmaan maakunnallisen kehitysvammaisten perhehoito yksikön järjestämisen yhteistoimintana 1.1.2014 alkaen	Mänttä-Viippulan kaupunki-Tampereen kaupunki	1.1.2014 ->					toistaiseksi voimassa (luonnos)
Sopimus kuntouttavasta työtoiminnasta / Viippulan Seudun Palvelukyötyöryhmä ry	Mänttä-Viippula kaupunki-Viippulan Seudun Palvelut	1.1.2004 / 1.1.2012 ->		110,500.00			toistaiseksi voimassa
Sopimus kumouttavasta työtoiminnasta / SPR:n Mäntän osasto	Mänttä-Viippula kaupunki-SPR Mäntän osasto	1.3.2021 ->					toistaiseksi voimassa
Tavara- ja tarvikkehankintasopimukset							
Tuomi Logistiikka, inhouseyhtiö							
Terveystyön palvelusopimukset							
Käeseeinen suun terveydenhuollon erikoishammassääkäripalvelut	Mänttä-Viippula kaupunki-Tampereen kaupunki	1.8.2016 ->		100,000.00			toistaiseksi voimassa
MYNTI Hallintoyksiköiden tuottaminen Parkanon kaupungille	Mänttä-Viippulan kaupunki-Parkanon kaupunki	1.8.2020 ->		489,000.00			toistaiseksi voimassa (luonnos)
Sopimus Kardiolo- ja suolaturvotuspalvelusta Juupajoen kunnan yhteistoimintana alue / Tays Sydänkeskus Oy	Mänttä-Viippulan kaupunki-TAYS Sydänkeskus Oy	24.5.2018 ->					toistaiseksi voimassa
Sopimus lääkehoidon palvelusta / Pirkanmaan sairaanhoitopiiri ki. kuvantamiskeskus- ja apteekkiyksiköt	Mänttä-Viippulan kaupunki-Pirkanmaan sairaanhoitok	1.1.2013 ->		760,000.00			toistaiseksi voimassa
Sopimus Pirkanmaan lääkinnällisen kuntoutuksen ostopalvelujen yhteistyökäytöstä / Pirkanmaan Sairaanhoidon kuntayhtymä	Mänttä-Viippulan kaupunki-Pirkanmaan sairaanhoitok	25.2.2021 ->					määräaikainen (luonnos)
Sopimus tahdistuspalvelujen erikään palvelumallista / Pirkanmaan sairaanhoitopiiri ki. TAYS Sydänkeskus Oy, SK Harkint	Mänttä-Viippulan kaupunki-SK Hankintapalvelut Oy	1.4.2020 ->					toistaiseksi voimassa (luonnos)
Suolitusyöväen seuloontopalvelut / Fimlab Laboratoriot	Mänttä-Viippulan kaupunki-Fimlab Laboratoriot Oy	1.12.2021 ->		75,000.00			toistaiseksi voimassa (luonnos)
Palvelusopimus sosiaali- ja terveyspalveluiden tuottamisesta/Pihajalinnalla Terveystyön Oy	Mänttä-Viippula kaupunki-Pihajalinnalla Kehräsaari	1.8.2016 ->	7/31/2031	779,500,000.00		Edellyttää neuvotteluita	määräaikainen (luonnos)
Tukipalveluiden palvelusopimukset							
SOTE Sopimus ateriapalvelusta 1.1.2020 alkaen / Justina ateriapalvelut Oy	Mänttä-Viippula kaupunki-Justina Ateriapalvelut Oy	1.1.2020 ->		142,000.00			toistaiseksi voimassa
Yhteistyösopimukset							
Kuntien välinen sopimus yhteistyöstä Omaolo-palvelun käytöstä Pirkanmaalla/Tampereen kaupunki	Mänttä-Viippulan kaupunki-Tampereen Kaupunki	1.10.2021 ->		52960.00			toistaiseksi voimassa (luonnos)
Maakunnallisen ympäristösuojelun sosiaalipalvelujen järjestämisen yhteistoimintana / Tampereen kaupunki	Mänttä-Viippulan kaupunki-Tampereen Kaupunki	1.1.2014 ->		19500.00			toistaiseksi voimassa
Pirkanmaan omat- ja perhehoitojen sekä henkilökohtaisen avun keskuksen toiminnan järjestämisen yhteistoimintana 1.1.2020	Mänttä-Viippulan kaupunki-Tampereen Kaupunki	1.1.2021 ->		55000.00			määräaikainen
Pirkanmaan pelastusvoimien yhteistoimintasuojelu	Mänttä-Viippulan kaupunki-Tampereen Kaupunki	1.1.2021 ->		316000.00			toistaiseksi voimassa
Pirkanmaan sairaanhoitopiiri kuntayhtymän perussopimus 1.1.2012	Mänttä-Viippulan kaupunki-Pirkanmaan sairaanhoitok	1.1.2012 ->		46.80			toistaiseksi voimassa
Sopimus koulutus- tutkimus- ja kehittämistoiminnasta / Tampereen yliopisto, PSHP ja Mäntän terveyskeskus	Mänttä-Viippulan kaupunki-Pirkanmaan sairaanhoitok	1.7.2019 ->		100000.00			toistaiseksi voimassa (luonnos)
Sopimus sosiaali- ja terveystoimen yhteistoiminta-alueen muodostamisesta	Juupajoen kunta-Mänttä-Viippulan kaupunki	1.1.2015 ->					määräaikainen
Sopimus yhteistoiminnasta Pirkanmaan lääkinnällisen kuntoutuksen palvelusetelimalilla	Mänttä-Viippulan kaupunki-Tampereen kaupunki	1.1.2021 - 31.12.2023		160000.00			määräaikainen (luonnos)
Yhteistoimintasuojelu Pirkanmaan perhehoito yksikön toiminnan järjestämisen yhteistoimintana 1.1.2019 alkaen / Tampereen kaupunki	Mänttä-Viippulan kaupunki-Pirkanmaan sairaanhoitok	1.1.2019 ->					toistaiseksi voimassa (luonnos)
Yhteistyösopimus valtionavustuksen asetuksessa 3512011 tarkoitetun syntyvän käytännön harjoittelun toteuttamisesta / Iltä	Mänttä-Viippulan kaupunki-Iltä-Suomen yliopisto	1.4.2019 ->					toistaiseksi voimassa (luonnos)
Toimittajien vuokrasopimukset							
Asumispuhustusten vuokrasopimus / Koskelantalo Oy	Mänttä-Viippulan kaupunki-Koskelantalo Oy	21.12.2022 - 28.12.2026		39,850.00			määräaikainen
Sopimus toimilohen vuokraamisesta / Yrke Kintestöt Oy	Mänttä-Viippulan kaupunki-Yrke Kintestöt Oy	1.5.2021 ->		160,700.00			toistaiseksi voimassa
Varaston vuokrasopimus / Koskelantalo Oy	Mänttä-Viippulan kaupunki-Koskelantalo Oy	21.12.2022 - 28.12.2026		24,500.00			määräaikainen
Vuokrasopimus / Koskelantalo Oy	Mänttä-Viippulan kaupunki-Koskelantalo Oy	21.12.2022 - 28.12.2026		57,200.00			määräaikainen
Vuokrasopimus Kehitysvammaisten Palvelusäätiö	Mänttä-Viippulan kaupunki-Kehitysvammaisten Palvelusäätiö	1.9.2013 - 31.8.2023		1,800,000.00			määräaikainen
Vuokrasopimus Kolhon palasema / Tampereen aluepelastuslaitos	Mänttä-Viippulan kaupunki-Tampereen aluepelastuslaitos	1.1.2007 ->		49,580.00			toistaiseksi voimassa (luonnos)
Vuokrasopimus Viippulan palasema / Tampereen aluepelastuslaitos	Mänttä-Viippulan kaupunki-Tampereen aluepelastuslaitos	1.1.2007 ->		312,920.00			toistaiseksi voimassa (luonnos)
Vuokrasopimus Kintestö Oy / Kustannus / Rieja Alende	Mänttä-Viippula kaupunki-Kintestö Oy	1.1.2013 ->		198,700.00			toistaiseksi voimassa (luonnos)
Vuokrasopimus, Mäntän palasema / Tampereen aluepelastuslaitos	Mänttä-Viippula kaupunki-Tampereen aluepelastuslaitos	1.1.2007 ->		133,760.00			toistaiseksi voimassa
Vuokrasopimus, Pihajajokki / Tampereen Kehitysvammaisten Asuntoluksaatio	Mänttä-Viippula kaupunki-Tampereen Kehitysvamm	1.1.2009 ->		466,000.00			määräaikainen (luonnos)

Yhteenvedo siirrettävistä sopimuksista	Sopimusten kokonaismäärä
1. ICT-sopimukset	9
2. Muut Sopimukset	3
3. Muut palvelusopimukset	6
4. Rahoitus- ja vakuutusopimukset	0
5. Sosiaalipalveluiden palvelusopimukset	4
6. Tavara- ja tarvikkehankintasopimukset	1
7. Terveystyön palvelusopimukset	8
8. Tukipalveluiden palvelusopimukset	1
9. Yhteistyösopimukset	10
10. Toimittajien vuokrasopimukset	10
	51

Käytettävä värikoodaus:



- **Keltaiset** täydennettävä (älä poista väriä taustalta)
- **Oranssit** tarkistettava ja tarvittaessa korjattava (jos ei muutosta, pois)
- **Punainen** päättynyt kohde
- **Vihreä** uusi kohde
- **Siniset** duplikaatti tai yhdistettävä rakennusosat yhdeksi rakennukseksi

sta väri)

Lakisääteinen selvitys koskien sosiaali- ja terveystoimen sekä pelastustoimen tehtävien ja tietojen siirtoa Pirkanmaan hyvinvointialueelle

Kaupunginvaltuusto 21.02.2022 § 5
461/00.01.02/2022

Kaupunginhallitus 21.02.2022 § 52
461/00.01.02/2022

Vuoden 2023 alusta lukien vastuu sosiaali- ja terveydenhuollon ja pelastustoimen järjestämisestä siirtyy kunnilta ja kuntayhtymiltä 21 hyvinvointialueelle.

Sosiaali- ja terveydenhuoltoa ja pelastustoimea koskevan uudistuksen toimeenpanosta ja sitä koskevan lainsäädännön voimaantulosta annettu laki 616/2021 (myöhemmin VPL) tuli voimaan 1.7.2021. Lain 26.1 §:n mukaan kunnan on tehtävä viimeistään 28.2.2022 hyvinvointialueelle selvitys 22, 23 ja 25 §:ssä tarkoitetuista sosiaali- ja terveydenhuollon tai pelastustoimen käytössä olevista toimitiloista, siirtyvästä irtaimesta omaisuudesta, sopimuksista ja vastuista. Lisäksi samassa määräajassa kunnan tulee antaa hyvinvointialueelle arvio 18 §:n nojalla siirtyvän henkilöstön määrästä, palkkakuluista ja 24 §:n mukaisesta lomapalkkavelasta.

Hyvinvointialueen aluevaltuusto käsittelee kunnan antaman selvityksen viimeistään 31.3.2022 ja päättää sen perusteella irtaimen omaisuuden, lomapalkkavelan, sopimusten ja vastuiden siirtymisestä hyvinvointialueelle ja hyvinvointialueen vastuulle (VPL 28 §). Hyvinvointialue voi pyytää kunnalta käyttöönsä tarpeellisiksi katsomiaan lisäselvityksiä ja asiakirjoja. Jos hyvinvointialue katsoo, että kunnan antaman selvityksen mukaan hyvinvointialueen hallintaan siirtyvät toimitilat, irtaimisto ja sopimukset eivät turvaa sosiaali- ja terveystoimen tai pelastustoimen järjestämistä alueella, hyvinvointialueen on neuvoteltava kunnan kanssa (VPL 26.2 §).

Kunnan on täydennettävä edellä tarkoitettua selvitystä viimeistään 30.6.2022, jos toimitiloissa, siirtyvässä irtaimessa omaisuudessa tai sopimuksissa on tapahtunut olennaisia muutoksia selvityksen antamisen jälkeen ja jos hyvinvointialue katsoo selvityksen täydentämisen tarpeelliseksi (VPL 26.3 §). Edellä 26 §:ssä säädetty selvitys sekä 28 §:ssä tarkoitettu päätös vastaavat omaisuuden saantokirjaa (VPL 40 §).

Kuntaliiton tulkinnan mukaan lähtökohta on se, että kunnan selvityksen antaa kunnan valtuusto, mikäli hallintosäännössä ei toisin määrätä.

Selvitys käytössä olevista toimitiloista

Kunnan järjestämän perusterveydenhuollon, erikoissairaanhoidon, sosiaalitoimen ja pelastustoimen käytössä olevat kunnan omistamat toimitilat siirtyvät vuokrasopimuksen nojalla hyvinvointialueen hallintaan.

Siirtymäkauden vuokrasopimus on voimassa 1.1.2023 alkaen vähintään kolme vuotta, ja hyvinvointialueella on oikeus pidentää sopimuksen voimassaoloa vuodella. Valtioneuvosto tulee antamaan asetuksen, jolla se

ohjeistaa asetuksella siirtymäkauden vuokran laskentaperiaatteista kunnan ja hyvinvointialueen välissä vuokrasopimuksissa. Asetus valmistunee keväällä 2022. Asetuksella ohjeistetaan siirtymäkauden (v. 2023 – 2026) vuokrasopimuksen vuokran määrittelyssä. Voimaanpanolain 22 §:n mukaan vuokran on katettava kohtuulliset pääoma- ja ylläpitokulut. Kunta ja hyvinvointialue voivat sopia vuokraamisesta tai vuokra-ajasta toisin, mutta siirtymäajan vuokran tulee olla säädetyn mukainen. Kuntien markkinoilta sisään vuokraamien, sosiaali- ja terveydenhuollon ja pelastustoimen käytössä olevien tilojen vuokrasopimukset siirtyvät sellaisenaan nykyisin ehdoin hyvinvointialueen vastuulle. Sellaiset toimitilaa koskevat vuokrasopimukset, joissa kunta on sitoutunut osoittamaan ostajan tai lunastamaan toimitilan omistukseensa sopimuskauden päätyttyä eivät siirry, mikäli kunta ja hyvinvointialue eivät toisin sovi.

Hyvinvointialueen hallintaan siirtyvät tilat Mänttä-Vilppulan kaupungin osalta ovat liitteessä. Ilmoitetut tilakustannukset (vuokrat) ovat 2021 / 2022 kustannuksia. Tilojen pinta-ala- ja käyttäjätiedot ovat pääasiassa 1.1.2022 tietoja.

Toimitilatietoja tarkistetaan ja päivitetään 30.6.2022 saakka ja tämän jälkeenkin tapahtuvat muutokset huomioidaan 1.1.2023 alkavissa kunnan ja hyvinvointialueen välisissä vuokrasopimuksissa.

Selvitys siirtyvästä irtaimesta omaisuudesta

Voimaanpanolain 23 §:n mukaan hyvinvointialueelle siirtyvät 1.1.2023 sen järjestämisvastuulle kuuluvaan toimintaan liittyvä irtaimisto, irtaimen omaisuuden omistusta, hallintaa ja käyttöä koskevat oikeudet sekä immateriaaliset oikeudet ja luvat.

Hyvinvointialueelle siirtyvät vain sellaisen osakeyhtiön osakkeet, jotka kunta omistaa sosiaali- ja terveydenhuollon palvelujen järjestämistä tai tuottamista varten, jos osakeyhtiön tosiasiallinen päätoimiala on sosiaali- ja terveyspalvelujen tuottaminen.

Selvitys Mänttä-Vilppulan kaupungin siirtyvästä omaisuudesta on liitteenä.

Selvitys siirtyvistä sopimuksista

Voimaanpanolain 25 §:n mukaan hyvinvointialueelle siirtyvät kunnista 1.1.2023 sosiaali- ja terveydenhuollon sekä pelastustoimen järjestämiseen liittyvät sopimukset. Hyvinvointialue ja kunta voivat sopia siitä, että jokin sopimus ei siirry hyvinvointialueelle.

Kuten edellä toimitilojen osalta on todettu, hyvinvointialueelle siirtyvät myös toimitilaa koskevat vuokrasopimukset, pois lukien sellaiset sopimukset, joissa kunta on sitoutunut osoittamaan ostajan tai lunastamaan toimitilan omistukseensa sopimuskauden päätyttyä. Tällöinkin hyvinvointialue ja kunta voivat sopia asiasta toisin.

Hyvinvointialueen väliaikainen valmistelutoimielin on hankkinut kuntien käyttöön Cludia-sopimushallintajärjestelmän, johon siirtyvät sopimukset on kunnassa tallennettu. Siirtyvät tilavuokrasopimukset ja muut sopimukset ovat erillisessä liitteessä.

Mänttä-Vilppulan kaupungin ehdotus hyvinvointialueelle siirtyvistä sopimuksista on liitteenä.

Selvitys siirtyvistä vastuista

Jos sopimus liittyy myös kunnan jäljellejääviin tehtäviin eikä sitä ole mahdollista siirtää tai jakaa, kunnan on tehtävä esitys siitä, miten sopimukseen liittyvät vastuut jakautuisivat kunnan ja hyvinvointialueen välillä sopimuksen voimassaoloajan.

Mänttä-Vilppulan kaupungin ehdotus hyvinvointialueelle siirtyvien sopimuksiin ym. liittyvistä vastuista on liitteenä.

Selvitys siirtyvästä henkilöstöstä

Voimaanpanolain 18 §:n mukaisesti sosiaali- ja terveydenhuollon ja pelastustoimen tehtävien ja tehtäviä hoitavan henkilöstön siirto kunnista ja kuntayhtymistä hyvinvointialueelle sekä hyvinvointiyhtymään katsotaan liikkeenluovutukseksi. Liikkeenluovutukseksi katsotaan myös kunnan tai kuntayhtymän palveluksessa olevien opiskeluhuollon psykologien ja kuraattoreiden siirtyminen hyvinvointialueelle ja hyvinvointiyhtymään.

Liikkeenluovutukseksi katsotaan myös edellä tarkoitettujen tehtävien tukitehtävien ja tehtäviä hoitavan henkilöstön siirrot, mikäli tehtävää hoitavan henkilön tosiasiallisista tehtävistä vähintään puolet on edellä tarkoitettujen tehtävien tukitehtäviä.

Siirtyvällä henkilöstöllä tarkoitetaan luovuttajan palveluksesta hyvinvointialueen palvelukseen siirtyviä henkilöitä, jotka yksilöidään kussakin luovuttavassa organisaatiossa käytävässä yhteistoimintamenettelyssä. Luovutuksen piiriin kuuluvat edellä mainituilla perusteilla sekä vakinaiset että määräaikaiset, joiden palvelussuhde on voimassa luovutushetkellä.

Määräaikaisen työntekijän tai viranhaltijan, jonka palvelussuhde päättyy 31.12.2022, katsotaan olevan liikkeen luovutuksen piirissä, mikäli hänen palvelussuhdettaan jatketaan ilman päivänkään keskeytystä.

Määräaikaisen palvelussuhteen päättyessä 1.1.2023 jälkeen, sitä ei automaattisesti jatketa, vaan se päättyy alkuperäisen työsopimuksen / viranhoitomääräyksen mukaisesti, ellei sitä erikseen uusita.

Liikkeenluovutushetkellä luovuttajan palveluksesta työ- / virkavapaalla olevat siirtyvät myös liikkeenluovutuksen periaattein hyvinvointialueen palvelukseen.

Mänttä-Vilppulan kaupungilla on sopimus Juupajoen kunnan kanssa sosiaali- ja terveyspalveluiden järjestämisestä yhteistoiminta-alueella. Mänttä-Vilppulan kaupungilla on sopimus Pihlajalinna-ryhmittymän kanssa sosiaali- ja terveyspalveluiden tuottamisesta Mänttä-Vilppulan kaupungin ja Juupajoen kunnan asukkailla.

Mänttä-Vilppulan kaupungin arvio hyvinvointialueelle siirtyvän henkilöstön määrästä, palkkakuluista ja lomapalkkavelasta on liitteenä.

Liitteet:

Ote pöytäkirjasta

Kaupunginvaltuusto

§ 5

21.02.2022

- Kunnan selvitys (koontisivu) liite 1
- Liite 2 Siirtyvät sopimukset jaoteltuna
- Liite 3 Pysyvien vastaavien hyödykkeiden tiedot (kom)
- Liite 4 Omaksi hankitut ajoneuvot
- Liite 5 Leasingilla hankitut ajoneuvot
- Liite 6 Leasingvastuut
- Liite 7 Varastot
- Liite 8 Lahjoitukset
- Liite 9 Toimitilojen tiedot
- Liite 10 Rakennusinvestoinnit
- Liite 11 Osakkeet ja muut ilmoitettavat tiedot

Valmistelu ja lisätiedot:
palvelujohtaja Alli Ruuhilehto.
hallintojohtaja Anitta Hietaniemi
tekninen johtaja Mika Haanpää
kulttuurijohtaja Antti Korkka
talouspäällikkö Hanna-Maija Oksanen

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Anne Heusala

Päätösesitys

Kaupunginhallituksen päätösesitys:

Kaupunginvaltuusto päättää

- 1) antaa Pirkanmaan hyvinvointialueelle liitteiden mukaisen selvityksen;
- 2) esittää, että liitteissä mainitut oikeudet, vastuut ja velvoitteet siirtyvät 1.1.2023 Mänttä-Vilppulan kaupungilta Pirkanmaan hyvinvointialueelle;
- 3) varaa oikeuden täydentää annettua selvitystä; ja
- 4) valtuuttaa kaupungin johtavat viranhaltijat tekemään tarvittavat täydennykset ja muutokset liitteinä oleviin selvityksiin.

Pykälä tarkistetaan kokouksessa.

Kaupunginhallitus käsittelee asian kokouksessaan 21.2.2022 klo 9 ja kaupunginhallituksen päätös tuodaan valtuustolle.

Kaupunginvaltuusto 21.02.2022 § 5
461/00.01.02/2022

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Merkittiin, että pöytäkirja tarkastettiin kokouksessa.

Päätösesitys

Kaupunginhallituksen päätösesitys

Ote pöytäkirjasta

Kaupunginvaltuusto

§ 5

21.02.2022

Kaupunginvaltuusto päättää

- 1) antaa Pirkanmaan hyvinvointialueelle liitteiden mukaisen selvityksen;
- 2) esittää, että liitteissä mainitut oikeudet, vastuut ja velvoitteet siirtyvät 1.1.2023 Mänttä-Vilppulan kaupungilta Pirkanmaan hyvinvointialueelle;
- 3) varaa oikeuden täydentää annettua selvitystä; ja
- 4) valtuuttaa kaupungin johtavat viranhaltijat tekemään tarvittavat täydennykset ja muutokset liitteinä oleviin selvityksiin.

Käsittely kokouksessa

Palvelupäällikkö Alli Ruuhilahto selosti asiaa kokouksessa.

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Otteen oikeaksi todistaa:

Mänttä-Vilppulassa 28.02.2022

Marika Käppi
tiedonhallintasihteeri

**** Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu ****

Ote pöytäkirjasta

Kaupunginvaltuusto

§ 5

21.02.2022

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 5

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.